



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA GENERALA DE URBANISM
Serviciul Certificari si Autorizari

Nr. UR2020- 000345/27.02.2020

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ – ” PUZ - Locuinte individuale insiruite in regim P+2E”
Amplasament: str. Lamaitei nr. 32-34, Timișoara
Beneficiar: SC D'AR-TEX IMOBILIARE SRL
Proiectant: SC NOD PROIECT SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Serviciul Certificari si Autorizari din cadrul Direcției Generale de Urbanism și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **28.01.2019 – 20.02.2020**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcției Generale de Urbanism, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați :

- Proprietar imobil - str. Ardealului nr. 8 B, 8 A, 8, 10, 12 A, 12 B, 14
- Proprietar imobil – str. George Georgescu nr. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47
- Proprietar imobil – str. Nicolae Andreescu nr. 35, 37, 39, 41, 43, 45
- Proprietar imobil – str. Lamaitei nr. 2, 4, 6, 8, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 36, 38, 40

Documentația disponibilă la Serviciul Certificari si Autorizari, nu a fost consultata de nici o persoana interesata.

La intalnirea cu proiectantul SC NOD PROIECT SRL, **organizata in data de 11.02.2020**, intre orele 14.00 – 15.00, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, camera 213, et. 2, au participat din partea publicului 4 (patru) persoane interesate, la care nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului cu privire la aceasta investitie.

S-au formulat sugestii și obiecții din partea publicului cu privire la aceasta investitie, prin adresa inregistrata pe mail – ul dezvoltareurbana@primariatm.ro, respectiv inregistrata la Serviciul Relationare Directa cu Cetatenii din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara cu nr. UR2020-002988/18.02.2019.

La toate aceste sugestii si obiectii din partea publicului, proiectantul documentatiei „PUZ - Locuinte individuale insiruite in regim P+2E”, str. Lamaitei nr. 32-34, Timișoara, a răspuns prin adresa înregistrată cu nr. UR2020- 003456/25.02.2020.



ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER
Liliana IOVAN

Red – L.I.-2 ex